

Avista Corporation
P.O. Box 3727 MSC-21
Spokane WA 99220-3727
495-8657 or 495-8074

Comp Plan/Land Use Amendment Application
October 25, 2010

LEGAL DESCRIPTION
AVISTA ZONE CHANGE REQUEST

The west half of Block 6, Ross Park Addition.

Lots 1-3 Block 1, and Lots 1-7 Block 2, Hamlin's Subdivision of the east half of Block 6, Ross Park Addition.

Lots 1-24, Holes Subdivision of Ross Park Addition Block 13.

Lots 1-12, Wilkinson Subdivision of a part of Ross Park Addition Block 12.

Lots 1-12, Walker's Subdivision of the South half of Ross Park Addition Block 12.

All located in the Southwest Quarter (SW1/4) of Section 9, Township 25 North, Range 43 East of the Willamette Meridian, in the City of Spokane, Spokane County, State of Washington.

SEE ATTACHED MAP AND EXHIBIT



60 AVENUE
MONTGOMERY
BLOCK 2
BLOCK 4
BLOCK 5
BLOCK 6
BLOCK 7
BLOCK 8
BLOCK 10
BLOCK 11
BLOCK 12
BLOCK 13
BLOCK 14
NORTH CRESCENT STREET
PARK 14
ROSS COURT
WILKINSON
DAVIS
SUN
CHARLOTTE
N. RIVERTON
VAC. 15 C14266
CURVE
SUB-DIV. BLOCK
OPERATING
TC032-567
TC032-566
TC032-565
TC032-564
TC032-563
TC032-562
TC032-561
TC032-560
TC032-559
TC032-558
TC032-557
TC032-556
TC032-555
TC032-554
TC032-553
TC032-552
TC032-551
TC032-550
TC032-549
TC032-548
TC032-547
TC032-546
TC032-545
TC032-544
TC032-543
TC032-542
TC032-541
TC032-540
TC032-539
TC032-538
TC032-537
TC032-536
TC032-535
TC032-534
TC032-533
TC032-532
TC032-531
TC032-530
TC032-529
TC032-528
TC032-527
TC032-526
TC032-525
TC032-524
TC032-523
TC032-522
TC032-521
TC032-520
TC032-519
TC032-518
TC032-517
TC032-516
TC032-515
TC032-514
TC032-513
TC032-512
TC032-511
TC032-510
TC032-509
TC032-508
TC032-507
TC032-506
TC032-505
TC032-504
TC032-503
TC032-502
TC032-501
TC032-500
TC032-499
TC032-498
TC032-497
TC032-496
TC032-495
TC032-494
TC032-493
TC032-492
TC032-491
TC032-490
TC032-489
TC032-488
TC032-487
TC032-486
TC032-485
TC032-484
TC032-483
TC032-482
TC032-481
TC032-480
TC032-479
TC032-478
TC032-477
TC032-476
TC032-475
TC032-474
TC032-473
TC032-472
TC032-471
TC032-470
TC032-469
TC032-468
TC032-467
TC032-466
TC032-465
TC032-464
TC032-463
TC032-462
TC032-461
TC032-460
TC032-459
TC032-458
TC032-457
TC032-456
TC032-455
TC032-454
TC032-453
TC032-452
TC032-451
TC032-450
TC032-449
TC032-448
TC032-447
TC032-446
TC032-445
TC032-444
TC032-443
TC032-442
TC032-441
TC032-440
TC032-439
TC032-438
TC032-437
TC032-436
TC032-435
TC032-434
TC032-433
TC032-432
TC032-431
TC032-430
TC032-429
TC032-428
TC032-427
TC032-426
TC032-425
TC032-424
TC032-423
TC032-422
TC032-421
TC032-420
TC032-419
TC032-418
TC032-417
TC032-416
TC032-415
TC032-414
TC032-413
TC032-412
TC032-411
TC032-410
TC032-409
TC032-408
TC032-407
TC032-406
TC032-405
TC032-404
TC032-403
TC032-402
TC032-401
TC032-400
TC032-399
TC032-398
TC032-397
TC032-396
TC032-395
TC032-394
TC032-393
TC032-392
TC032-391
TC032-390
TC032-389
TC032-388
TC032-387
TC032-386
TC032-385
TC032-384
TC032-383
TC032-382
TC032-381
TC032-380
TC032-379
TC032-378
TC032-377
TC032-376
TC032-375
TC032-374
TC032-373
TC032-372
TC032-371
TC032-370
TC032-369
TC032-368
TC032-367
TC032-366
TC032-365
TC032-364
TC032-363
TC032-362
TC032-361
TC032-360
TC032-359
TC032-358
TC032-357
TC032-356
TC032-355
TC032-354
TC032-353
TC032-352
TC032-351
TC032-350
TC032-349
TC032-348
TC032-347
TC032-346
TC032-345
TC032-344
TC032-343
TC032-342
TC032-341
TC032-340
TC032-339
TC032-338
TC032-337
TC032-336
TC032-335
TC032-334
TC032-333
TC032-332
TC032-331
TC032-330
TC032-329
TC032-328
TC032-327
TC032-326
TC032-325
TC032-324
TC032-323
TC032-322
TC032-321
TC032-320
TC032-319
TC032-318
TC032-317
TC032-316
TC032-315
TC032-314
TC032-313
TC032-312
TC032-311
TC032-310
TC032-309
TC032-308
TC032-307
TC032-306
TC032-305
TC032-304
TC032-303
TC032-302
TC032-301
TC032-300
TC032-299
TC032-298
TC032-297
TC032-296
TC032-295
TC032-294
TC032-293
TC032-292
TC032-291
TC032-290
TC032-289
TC032-288
TC032-287
TC032-286
TC032-285
TC032-284
TC032-283
TC032-282
TC032-281
TC032-280
TC032-279
TC032-278
TC032-277
TC032-276
TC032-275
TC032-274
TC032-273
TC032-272
TC032-271
TC032-270
TC032-269
TC032-268
TC032-267
TC032-266
TC032-265
TC032-264
TC032-263
TC032-262
TC032-261
TC032-260
TC032-259
TC032-258
TC032-257
TC032-256
TC032-255
TC032-254
TC032-253
TC032-252
TC032-251
TC032-250
TC032-249
TC032-248
TC032-247
TC032-246
TC032-245
TC032-244
TC032-243
TC032-242
TC032-241
TC032-240
TC032-239
TC032-238
TC032-237
TC032-236
TC032-235
TC032-234
TC032-233
TC032-232
TC032-231
TC032-230
TC032-229
TC032-228
TC032-227
TC032-226
TC032-225
TC032-224
TC032-223
TC032-222
TC032-221
TC032-220
TC032-219
TC032-218
TC032-217
TC032-216
TC032-215
TC032-214
TC032-213
TC032-212
TC032-211
TC032-210
TC032-209
TC032-208
TC032-207
TC032-206
TC032-205
TC032-204
TC032-203
TC032-202
TC032-201
TC032-200
TC032-199
TC032-198
TC032-197
TC032-196
TC032-195
TC032-194
TC032-193
TC032-192
TC032-191
TC032-190
TC032-189
TC032-188
TC032-187
TC032-186
TC032-185
TC032-184
TC032-183
TC032-182
TC032-181
TC032-180
TC032-179
TC032-178
TC032-177
TC032-176
TC032-175
TC032-174
TC032-173
TC032-172
TC032-171
TC032-170
TC032-169
TC032-168
TC032-167
TC032-166
TC032-165
TC032-164
TC032-163
TC032-162
TC032-161
TC032-160
TC032-159
TC032-158
TC032-157
TC032-156
TC032-155
TC032-154
TC032-153
TC032-152
TC032-151
TC032-150
TC032-149
TC032-148
TC032-147
TC032-146
TC032-145
TC032-144
TC032-143
TC032-142
TC032-141
TC032-140
TC032-139
TC032-138
TC032-137
TC032-136
TC032-135
TC032-134
TC032-133
TC032-132
TC032-131
TC032-130
TC032-129
TC032-128
TC032-127
TC032-126
TC032-125
TC032-124
TC032-123
TC032-122
TC032-121
TC032-120
TC032-119
TC032-118
TC032-117
TC032-116
TC032-115
TC032-114
TC032-113
TC032-112
TC032-111
TC032-110
TC032-109
TC032-108
TC032-107
TC032-106
TC032-105
TC032-104
TC032-103
TC032-102
TC032-101
TC032-100
TC032-99
TC032-98
TC032-97
TC032-96
TC032-95
TC032-94
TC032-93
TC032-92
TC032-91
TC032-90
TC032-89
TC032-88
TC032-87
TC032-86
TC032-85
TC032-84
TC032-83
TC032-82
TC032-81
TC032-80
TC032-79
TC032-78
TC032-77
TC032-76
TC032-75
TC032-74
TC032-73
TC032-72
TC032-71
TC032-70
TC032-69
TC032-68
TC032-67
TC032-66
TC032-65
TC032-64
TC032-63
TC032-62
TC032-61
TC032-60
TC032-59
TC032-58
TC032-57
TC032-56
TC032-55
TC032-54
TC032-53
TC032-52
TC032-51
TC032-50
TC032-49
TC032-48
TC032-47
TC032-46
TC032-45
TC032-44
TC032-43
TC032-42
TC032-41
TC032-40
TC032-39
TC032-38
TC032-37
TC032-36
TC032-35
TC032-34
TC032-33
TC032-32
TC032-31
TC032-30
TC032-29
TC032-28
TC032-27
TC032-26
TC032-25
TC032-24
TC032-23
TC032-22
TC032-21
TC032-20
TC032-19
TC032-18
TC032-17
TC032-16
TC032-15
TC032-14
TC032-13
TC032-12
TC032-11
TC032-10
TC032-9
TC032-8
TC032-7
TC032-6
TC032-5
TC032-4
TC032-3
TC032-2
TC032-1
TC032-0

Avista 495-8074
Po Box 3727
99220



3.2 Acres

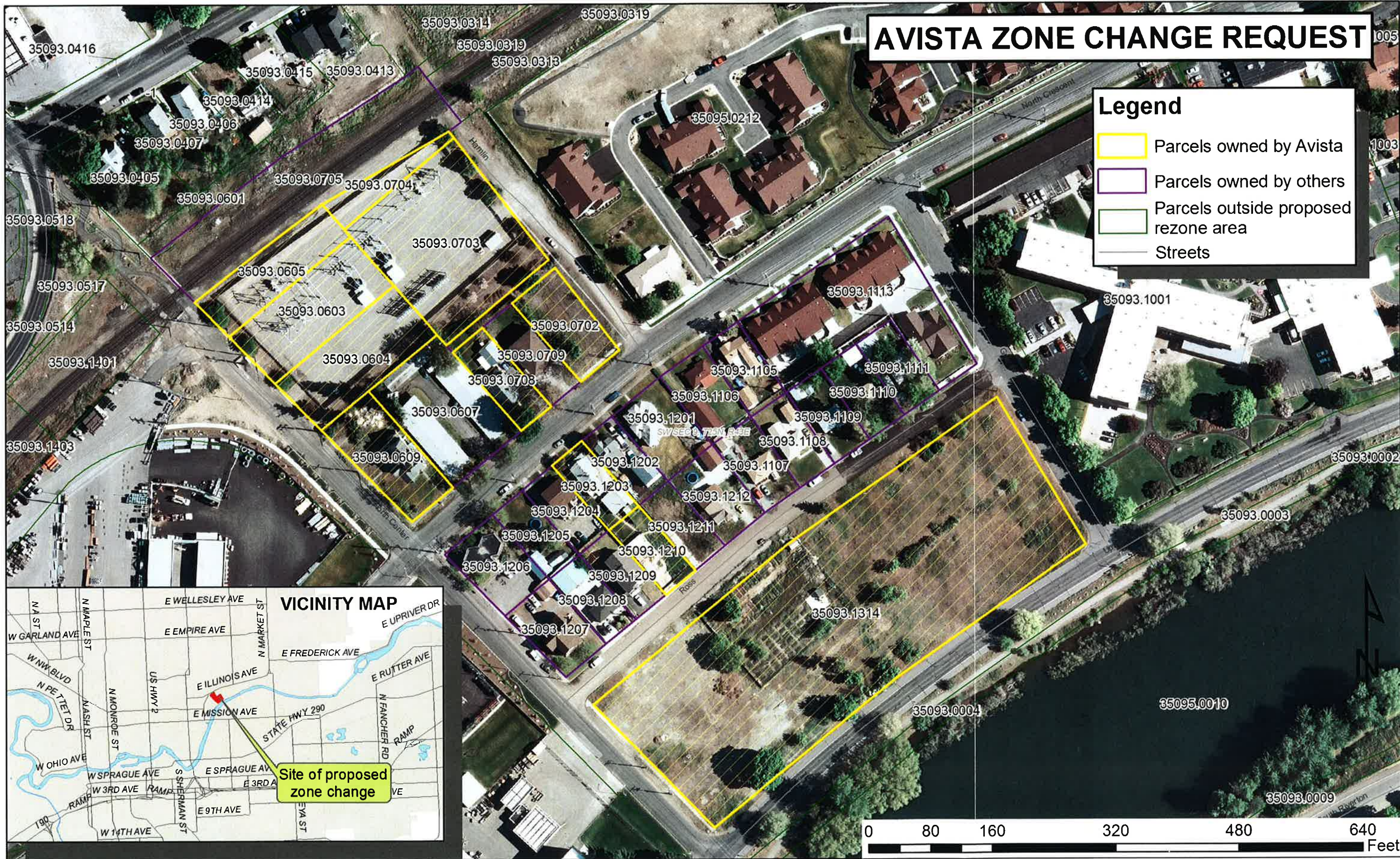
3.6 Acres

3.3 Acres

AVISTA ZONE CHANGE REQUEST

Legend

-  Parcels owned by Avista
-  Parcels owned by others
-  Parcels outside proposed rezone area
-  Streets



VICINITY MAP

Site of proposed zone change

